

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „ KISIELIN ”
ul. os. Pomorskie 8 w Zielonej Górze**

zaprasza do udziału w pisemnym przetargu nieograniczonym Nr 1/2021
na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych na os. Śląskim w Zielonej Górze
wpisanych do księgi wieczystej KW ZG1E/00106950/3.

Nieruchomość stanowią działki, oznaczone w ewidencji gruntów:

Nr 394/26, obręb 42 o powierzchni 9 533,00 m²

Cena wywoławcza za działkę wynosi **1 900 000,00 zł netto**, wadium 20 000,00 zł

Nr 394/13, obręb 42 o powierzchni 2 358,00 m²

Cena wywoławcza za działkę wynosi **450 000,00 zł netto**, wadium 10 000,00 zł

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie
z obowiązującymi przepisami w dniu sprzedaży.

UWAGA

Teren , na którym położone są w/w nieruchomości gruntowe posiadają aktualny
miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego Kisielińskiej Dzielnicy Mieszkaniowej
w Zielonej Górze, uchwalony uchwałą Nr XV/291.2019 Rady Miasta Zielona Góra
z dnia 29.10.2019r.

Zgodnie z tym planem działka Nr 394/26 i 394/13 znajdują się na terenie oznaczonym
symbolem „ U/MW – tereny zabudowy usługowej ,zabudowa usługowo-mieszkaniowa
wielorodzinna do czterech samodzielnych lokali mieszkalnych przypadających na jeden
budynek.”

Oferty należy składać w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „ KISIELIN”
w Zielonej Górze, os. Pomorskie 8 **w terminie do dnia 29.01.2021r. do godz. 10⁰⁰**
w zamkniętej kopercie z dopiskiem „ Przetarg Nr 1/2021 na sprzedaż nieruchomości
gruntowych oznaczonych działkami Nr 394/26, Nr 394/13”.

Przetarg nieograniczony Nr 1/2021 odbędzie się
w dniu **29.01.2021r. o godz. 10:30** w siedzibie Spółdzielni.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie określonego w ogłoszeniu wadium.

Wadium należy wpłacić na konto SM „Kisielin” w Zielonej Górze

Nr rachunku 83 1160 2202 0000 0002 6148 4926

najpóźniej na dzień przed złożeniem oferty

Na dowodzie wpłaty należy zaznaczyć „ Przetarg nieograniczony Nr 1/2021 – sprzedaż nieruchomości gruntowych dz. Nr 394/26, dz. Nr 394/13” oraz podać nazwę podmiotu, osoby prawnej lub fizycznej będącej uczestnikiem przetargu.

Wadium przepada na rzecz SM „ KISIELIN” w przypadku uchylenia się kandydata na nabywcę nieruchomości od zawarcia umowy kupna – sprzedaży jak i w innych wskazanych w regulaminie.

Regulamin przetargu dostępny jest w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej

www.smkisielin.pl

Szczegółowe warunki przetargu i informacje można uzyskać w dziale Eksploatacyjno – Technicznym Spółdzielni , tel. 68 3209313, 68 3209811.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty , a także unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

ZARZĄD
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ
„KISIELIN”
w Zielonej Górze

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„KISIELIN”
65-548 Zielona Góra, osiedle Pomorskie 8
tel. 068 320 93 13, tel. 068 320 98 11
tel. fax 068 320 96 10, REGON 001009003
NIP 929-005-25-52