

Zielona Góra, 15 września 2025 rok

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kisielin” w Zielonej Górze informuje, że od dnia 01 października 2025 roku ulega zmianie **zaliczka** za podgrzanie 1m³ wody z kwoty 70zł/m³ na **90 zł/m³**. Powyższa podwyżka została zatwierdzona przez Radę Nadzorczą Spółdzielni Mieszkaniowej „Kisielin” w Zielonej Górze na wniosek Zarządu Spółdzielni. Stawka została zatwierdzona Uchwałą nr 27/2025 z dnia 10 września 2025 roku.

Oplaty z tytułu podgrzania 1m³ wody są niezależne od Spółdzielni Mieszkaniowej.

Jednocześnie informujemy, że obecna obowiązywała od 01 stycznia 2015r.

Uzasadnienie: dotyczące podwyżki z tytułu podgrzania wody

- 1) Od 1 lipca 2025 roku przestał obowiązywać mechanizm wsparcia dla odbiorców ciepła systemowego oparty na mechanizmie maksymalnej ceny ciepła określonej w ustawie z dnia 15 września 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw (Dz. U. 2024, poz. 1509 ze zm). Brak jest również ochrony dla odbiorców ciepła z kotłowni własnych spółdzielni. Rząd niedawno oznajmił, że przystąpi do rozwiązań w postaci tarczy, lecz do dziś takiego rozwiązania nie ma.

Fakty:

Taryfa Elektrociepłowni Zielona Góra S.A. i jej zmiana procentowa

			od 01/07/2025	do 30/06/2025	
Lp.	Rodzaj ceny	Jednostka miary	Ceny i stawki opłat netto	Ceny i stawki opłat netto	
A1	Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	141 747,00 zł	141 747,00 zł	0,00%
		rata-zł/MW/m-c	11 812,25 zł	11 812,25 zł	0,00%
	Cena ciepła	zł/GJ	110,12 zł	65,88 zł	67,15%
	Cena nośnika ciepła	zł/m3	63,31 zł	43,62 zł	45,14%
	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	70 083,32 zł	53 304,06 zł	31,48%
		rata-zł/MW/m-c	5 840,28 zł	4 442,00 zł	31,48%
	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	30,99 zł	23,64 zł	31,09%
	OP8, OŚ6,7A,7E				

Lp.	Rodzaj ceny	Jednostka miary	Ceny i stawki opłat netto		
A2	Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	141 747,00 zł	141 747,00 zł	0,00%
		rata-zł/MW/m-c	11 812,25 zł	11 812,25 zł	0,00%
	Cena ciepła	zł/GJ	110,12 zł	65,88 zł	67,15%
	Cena nośnika ciepła	zł/m3	63,31 zł	43,62 zł	45,14%
	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	93 879,57 zł	69 692,67 zł	34,71%
		rata-zł/MW/m-c	7 823,30 zł	5 807,72 zł	34,71%
	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	39,97 zł	29,21 zł	36,84%
	OP3,4,6,7,10,11,14,15,16,17,22,23,25,26 OŚ1,2				

Lp.	Rodzaj ceny	Jednostka miary	Ceny i stawki opłat netto		
A3	Cena za zamówioną moc ciepłą	zł/MW/rok	141 747,00 zł	141 747,00 zł	0,00%
		rata-zł/MW/m-c	11 812,25 zł	11 812,25 zł	0,00%
	Cena ciepła	zł/GJ	110,12 zł	65,88 zł	67,15%
	Cena nośnika ciepła	zł/m3	63,31 zł	43,62 zł	45,14%
	Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	114 499,22 zł	71 313,57 zł	60,56%
		rata-zł/MW/m-c	9 541,60 zł	5 942,80 zł	60,56%
	Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	47,23 zł	29,58 zł	59,67%
	OP1,21				

Dlatego analizując sytuację na rynku i w jaki sposób zareagowały inne spółdzielnie, wspólnoty Zarząd Spółdzielni i Rady Nadzorcza dokonały zmian związanych z przyjęciem podwyżki zaproponowanych jak w piśmie.

Zastępca Prezesa ds. ekonomicznych
Główny Księgowy
Marzena Sobańska

PREZES ZARZĄDU
SM. "KISIELIN"